

- 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน
- 1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน
- 1.3 รายละเอียดของโครงการ
 - 1.3.1 รายละเอียดโครงการ
 - 1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ
 - 1.3.3 ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ
 - 1.3.4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ
 - 1.3.5 การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ
- 1.4 ระบบสาธารณูปโภค
 - 1.4.1 ระบบน้ำใช้
 - 1.4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
 - 1.4.3 การจัดการขยะมูลฝอย
 - 1.4.4 ระบบการจราจร
 - 1.4.5 ระบบไฟฟ้า
 - 1.4.6 การอำนวยความสะดวกปลอดภัยการจราจรภายในโครงการ
 - 1.4.7 ระบบป้องกันอัคคีภัย
 - 1.4.8 สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ
- 1.5 ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังห้ว) โครงการก่อสร้างบ้านพักอาศัยของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง โดยที่ดินเป็นกรรมสิทธิ์ของการเคหะแห่งชาติ เพื่อปลูกสร้างบ้านพักอาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังห้ว) ขนาดพื้นที่ 51-0-94.5 ไร่ (พื้นที่ 81,978.0 ตารางเมตร) ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 522 หน่วย ซึ่งเข้าข่ายประเภทและขนาดของโครงการ ที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจึงเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 2 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ซึ่งการเคหะแห่งชาติได้นำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังห้ว) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา ซึ่งโครงการได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในการประชุมครั้งที่ 3/2557 เมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2557 ดังหนังสือเห็นชอบที่ ทส 1009.3/10913 ลงวันที่ 3 ตุลาคม 2557 (เอกสารแนบ 1) โดยกำหนดให้โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังห้ว) ของการเคหะแห่งชาติ ต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ให้ความเห็นชอบไว้อย่างเคร่งครัด

ดังนั้น การเคหะแห่งชาติ จึงมอบหมายให้ บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังห้ว) ในระยะดำเนินการ

1.2 วัตถุประสงค์

1. เพื่อติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังห้ว)
2. เพื่อดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบด้านสิ่งแวดล้อมให้ทราบถึงสภาพปัญหาการเปลี่ยนแปลงคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ
3. เพื่อให้ข้อเสนอแนะแนวทางที่เป็นประโยชน์ต่อการปรับปรุงคุณภาพสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม ประกอบการดำเนินโครงการต่อไป
4. เพื่อจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

1.3 รายละเอียดของโครงการ

1.3.1 รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ	โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังห้ว)
เจ้าของโครงการ	การเคหะแห่งชาติ
ที่อยู่	905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
สถานที่ตั้งโครงการ	ถนนสุนทรภู่ ซอย 4 ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง
ขนาดพื้นที่โครงการ	จำนวน 522 หน่วย มีพื้นที่ขนาด 51-0-94.5 ไร่ หรือประมาณ 81,978.0 ตารางเมตร พื้นที่ขายได้ 45,602.0 ตารางเมตร และพื้นที่ขายไม่ได้ 36,376.0 ตารางเมตร
จัดทำรายงานโดย	บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ	สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือ ทส 1009.3/10913 ลงวันที่ 3 ตุลาคม พ.ศ.2557 โดยให้ความเห็นชอบเมื่อวันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ.2557
หน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	1. องค์การบริหารส่วนตำบลทางเกวียน 2. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามครั้งสุดท้ายเมื่อ	ก.ค.-ธ.ค.68

1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังห้ว) ตั้งอยู่ที่ถนนสุนทรภู่ ซอย 4 ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง ดังรูปที่ 1-1

1.3.3 ลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการ

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังห้ว) เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการพักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 522 หน่วย บนพื้นที่ขนาด 51-0-94.5 ไร่ หรือประมาณ 81,978.0 ตารางเมตร โดยมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โดยรอบ (รูปที่ 1-2) ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	บ้านพักอาศัยริมถนนทางหลวงเทศบาล พื้นที่ว่าง พื้นที่สวนของบุคคลอื่น และสวนยางพารา พื้นที่บางส่วนติดกับโรงเรียนรุ่งนภาพิทยา
ทิศใต้	ติดกับ	ถนนสุนทรภู่ ซอย 4 และมีพื้นที่บางส่วนติดกับพื้นที่ไม่มีการใช้ประโยชน์ และสวนยางพารา บ้านพักอาศัย
ทิศตะวันออก	ติดกับ	สวนยางพารา ลำรางสาธารณะถัดไปเป็นพื้นที่ไม่มีการใช้ประโยชน์ บ้านพักอาศัย และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3164
ทิศตะวันตก	ติดกับ	พื้นที่ไม่มีการใช้ประโยชน์ ถัดไปเป็นวิทยาลัยเทคโนโลยีเอเซียบริหารธุรกิจ และบ้านพักอาศัย

1.3.4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

โครงการตั้งอยู่บริเวณถนนสุนทรภู่ ซอย 4 ซึ่งเป็นถนนเชื่อมระหว่างระบบการจราจรของถนนสุขุมวิทกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3164 ดังนั้น การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการจึงสามารถใช้ระบบการจราจรของถนนสุขุมวิท และระบบการจราจรของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3164 (ดังรูปที่ 1-1) ได้อย่างสะดวกดังนี้

1) กรณีใช้ถนนสุขุมวิท:

จากแยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 344 ตัดถนนสุขุมวิท ตรงไปตามระบบการจราจรขาออกของถนนสุขุมวิท (ฝั่งมุ่งหน้าตัวเมืองระยอง) ประมาณ 2 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ระบบจราจรของถนนสุนทรภู่ ซอย 4 ตรงไปประมาณ 1 กิโลเมตร โครงการอยู่ทางด้านซ้ายมือเยื้องกับโรงแรมดำรงชีพ อินน์ รีสอร์ท สำหรับผู้ที่เดินทางมาจากระบบจราจรขาเข้าของถนนสุขุมวิท (ฝั่งมุ่งหน้าอำเภอแกลง) สังเกตโรงพยาบาลธนบุรีศรีแกลงทางด้านซ้ายมือ จากนั้นเตรียมขีดขวาตรงไปประมาณ 500 เมตร ให้เลี้ยวขวาเข้าสู่ระบบจราจรของถนนสุนทรภู่ ซอย 4 ตรงไปประมาณ 1.0 กิโลเมตร โครงการอยู่ทางด้านซ้ายมือ

2) กรณีใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3164:

จากบริเวณแยกถนนสุนทรโวหารตัดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3164 ตรงไปตามระบบจราจรขาออกของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3164 (ฝั่งมุ่งหน้าตัวเมืองระยอง) ประมาณ 1.4 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าสู่ระบบจราจรของถนนสุนทรภู่ ซอย 4 ตรงไปประมาณ 280 เมตร โครงการอยู่ทางด้านขวามือ สำหรับผู้ที่เดินทางมาจากระบบจราจรขาเข้าของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3164 (ฝั่งมุ่งหน้าอำเภอแกลง) สังเกตวัดวังหว้าทางด้านขวามือ ซึ่งจากวัดวังหว้าตรงไปอีกประมาณ 2.5 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าซอยสุนทรภู่ ซอย 4 ตรงไปประมาณ 280 เมตร โครงการอยู่ทางด้านขวามือ

1.3.5 รายละเอียดของโครงการ

1) ลักษณะ/ประเภทโครงการ

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังหว้า) เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการพักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 522 หน่วย บนพื้นที่ขนาด 51-0-94.5 ไร่ หรือประมาณ 81,978.0 ตารางเมตร ประกอบด้วย พื้นที่ขายได้ 45,602.0 ตารางเมตร และพื้นที่ขายไม่ได้ 36,376.0 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พักอาศัยได้ทั้งสิ้น 2,610 คน (5 คน/หน่วย)

2) ส่วนประกอบของโครงการ

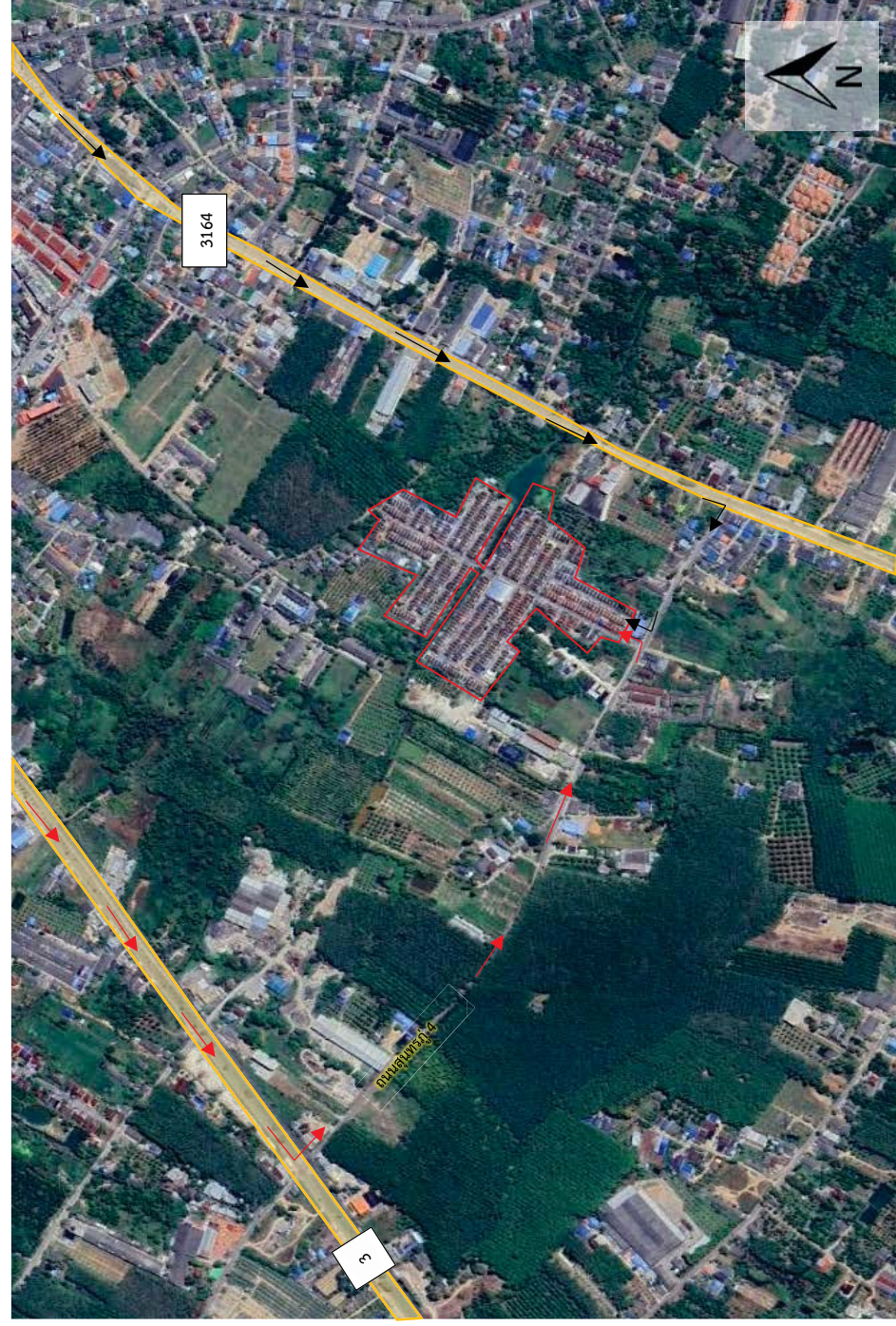
สิ่งปลูกสร้างภายในโครงการ มีลักษณะเป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 522 หน่วยและอาคารศูนย์ชุมชนแบบ A-1 มีรายละเอียดรูปแบบของอาคาร ดังนี้

- บ้านเดี่ยว : เป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอย 45,602.0 ตารางเมตร
- อาคารชุมชน : มีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,253 ตารางเมตร
- ลานค้าชุมชน : มีพื้นที่ใช้สอยรวม 1,028.00 ตารางเมตร
- พื้นที่สวนสาธารณะ สนามเด็กเล่นและลานกีฬา : มีพื้นที่ใช้สอยรวม 4,133.36 ตารางเมตร

3) การจัดการพื้นที่สีเขียว

โครงการได้จัดให้มีสวนสาธารณะทั้ง 4 แห่ง พื้นที่รวม 3,680.68 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 8.1 ของพื้นที่จัดจำหน่าย $(3,680.68/45,602.00 \times 100)$ และคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้อยู่อาศัยประมาณ 1.41 ตารางเมตรต่อคน

รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการและเส้นทางคมนาคม



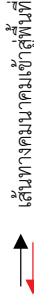
สัญลักษณ์



ที่ตั้งโครงการ



ถนน



เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่

โครงการ



บริเวณด้านหน้าโครงการ



ป้ายชื่อโครงการ

ที่มา : ดัดแปลงจากโปรแกรม Google Earth Pro และการสำรวจภาคสนาม, 2026

รูปที่ 1-2 แสดงลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง



พื้นที่สวนของบุคคลอื่น
(ทิศเหนือ)



ถนนสุนทรภู่ 4
(ทิศใต้)



ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3164
(ทิศตะวันออก)



วิทยาลัยเทคโนโลยีอาเชียนบริหารธุรกิจ
(ทิศตะวันตก)

ที่มา : ดัดแปลงจาก Google Earth และการสำรวจภาคสนาม, 2026

รูปที่ 1-3 ส่วนประกอบของโครงการ



ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, 2026

1.4 ระบบสาธารณูปโภค

1.4.1 ระบบน้ำใช้

1) แหล่งน้ำใช้

โครงการตั้งอยู่ในเขตการให้บริการน้ำประปาของการประปาเทศบาลตำบลเมืองแกลง ซึ่งมีแนวท่อเมนจ่ายน้ำประปาไปตามแนวถนนสุนทรภู่ ซอย 4 และปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการวางท่อขยายเขตจำหน่ายน้ำ พร้อมติดตั้งมาตรวัดน้ำอุปกรณ์อื่นๆ เพื่อรับน้ำประปาเข้าสู่โครงการเรียบร้อยแล้ว

2) ปริมาณน้ำใช้

การดำเนินโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังหว่า) ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 522 หน่วย อาคารศูนย์ชุมชนและร้านค้าชุมชน มีความต้องการน้ำใช้เท่ากับ 529.9 ลูกบาศก์เมตร หรือประมาณ 530 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีรายละเอียดดังนี้

- บ้านเดี่ยว 2 ชั้น : จำนวนหน่วยพัก 522 หน่วย จำนวนผู้พักอาศัย 5 คน/หน่วย รวมจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2,610 คน จะมีความต้องการน้ำใช้ 522 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ศูนย์ชุมชน : อาคารศูนย์ชุมชนแบบ A-1 มีความต้องการน้ำใช้ประมาณ 2.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ลานร้านค้าชุมชน : มีพื้นที่ 1,028.00 ตารางเมตร อัตราการใช้น้ำ 5 ลิตร/ตารางเมตร/วัน หรือมีความต้องการน้ำใช้ 5.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ($1,028.00 \times 5/1,000$)

3) ระบบจ่ายน้ำ

โครงการได้เชื่อมต่อระบบน้ำประปาของโครงการกับท่อส่งน้ำประปาของเทศบาลตำบลเมืองแกลงและวางท่อน้ำประปาไปตามแนวถนนภายในโครงการเข้าสู่ที่ดินทุกแปลง ท่อน้ำประปาที่ใช้เป็นท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว และ 2.5 นิ้ว สำหรับท่อส่งน้ำประปาไปยังระบบสุขาภิบาลภายในหน่วยพักเป็นท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 15 มิลลิเมตร และ 50 มิลลิเมตร

1.4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1) ปริมาณน้ำเสีย

การดำเนินโครงการ ซึ่งประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 522 หน่วย อาคารชุมชนและลานร้านค้าชุมชน จะมีปริมาณน้ำเสียที่ต้องบำบัดรวม 530 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ประเมินปริมาณน้ำเสียเท่ากับปริมาณน้ำใช้)

2) ระบบบำบัดน้ำเสีย

• ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น

โครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำหน่วยพัก เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่ชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ส่วนอาคารศูนย์ชุมชนจะติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกราะ จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เพื่อบำบัดจนมีค่าคุณภาพน้ำเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไปกำหนด ก่อนระบายออกจากโครงการ

• ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางรองรับน้ำเสียผ่านการบำบัดขั้นต้นจากหน่วยพักรวมกับน้ำทิ้งจากอาคารศูนย์ชุมชน เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีเกาะ (Fixed Film Aeration) มีปริมาณรองรับน้ำเสีย 650 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียที่มีค่าความสกปรกในรูปของ BOD เหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ลำราง

สาธารณะซึ่งไหลผ่านพื้นที่โครงการ โดยมีจุดระบายน้ำออกบริเวณทิศเหนือของระบบบำบัด
น้ำเสียส่วนกลาง

3) การระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นท่อคอนกรีตอัดแรง เพื่อรวบรวมน้ำจากโครงการทั้ง 2 ส่วน
มายังบ่อแบ่งน้ำ โดยโครงการได้ออกแบบและจัดให้มีท่อระบายน้ำคู่ขนานกับสะพานข้าม
ลำรางสาธารณะทำหน้าที่รวบรวมน้ำเสียผ่านการบำบัดขั้นต้นจากพื้นที่ส่วนที่ 2 มายังพื้นที่ส่วนที่ 1
เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางรวมทั้งรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับภายในบ่อแบ่งน้ำได้
ออกแบบ เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำเสียไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำในช่วงที่ไม่มีฝนตกหรือมีฝนตกปริมาณน้อย
รายละเอียดดังนี้

- การระบายน้ำกรณีไม่มีฝนตก : การระบายน้ำในช่วงที่ไม่มีฝนตกหรือช่วงที่มีฝนตกปริมาณน้อย
จะมีเฉพาะน้ำเสียผ่านการบำบัดขั้นต้นจากหน่วยพักอาศัยเท่านั้นที่ไหลอยู่ในระบบ
โดยแบ่งเป็น 3 ส่วน ดังนี้

- น้ำเสียจากห้องครัว

รวบรวมผ่านท่อรวบรวมน้ำเสียจากครัว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 55 มิลลิเมตร
เข้าบ่อดักไขมันขนาด 0.024 ลูกบาศก์เมตร และระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำไปยังระบบ
บำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

- น้ำเสียจากส้วมหรือน้ำโสโครก

รวบรวมผ่านท่อรวบรวมน้ำโสโครก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร เข้าสู่
เกราะ-กรองไร้อากาศระบายเข้าสู่ระบบระบายน้ำไปยังระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็นชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ ปริมาตร
รองรับน้ำเสีย 325 ลูกบาศก์เมตร/วัน-ชุด จำนวน 2 ชุด ปริมาตรรวม 650 ลูกบาศก์เมตร/
วัน หลังจากน้ำเสียได้รับการบำบัดตามขั้นตอนจนมีค่าคุณภาพน้ำเป็นไปตามมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไปกำหนดแล้ว น้ำทิ้ง
จะรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
และระบายลงสู่ลำรางสาธารณะซึ่งไหลผ่านพื้นที่โครงการ โดยมีจุดระบายน้ำทั้งอยู่บริเวณ
ด้านทิศเหนือของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ด้วยอัตรา 0.37 ลูกบาศก์เมตร/นาทีก่อน
อัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ

- กรณีฝนตก : ในช่วงฤดูฝน ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะรองรับน้ำเสียที่ผ่านการบำบัด
ขั้นต้นจากหน่วยพักซึ่งมีความสกปรกในรูปของ BOD ประมาณ 90 มิลลิกรัม/ลิตร เข้าสู่บ่อ
แบ่งน้ำและบ่อแบ่งน้ำดังกล่าวจะไหลเข้าสู่บ่อสูบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางก่อน
เนื่องจากระดับท้องที่ต่ำกว่า (ระดับต่ำกว่า 1.50 เมตร) แต่เมื่อระดับน้ำที่ไหลเข้าบ่อแบ่ง
น้ำสูงขึ้น ระดับต่ำกว่า 1.00 เมตร น้ำบางส่วนจะไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ซึ่งโครงการได้จัดไว้
บริเวณเดียวกับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง มีปริมาตร 3,369.0 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่เก็บ
กักน้ำส่วนเกิน จากนั้นน้ำในบ่อหน่วงจะสะสมเพิ่มระดับขึ้นและไหลลงตามธรรมชาติออกจาก
บ่อหน่วงน้ำผ่านท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ระบายลงสู่ลำรางสาธารณะ
ซึ่งไหลผ่านพื้นที่โครงการ จุดระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของ
บ่อหน่วงน้ำ ด้วยอัตราการระบายน้ำ 34.92 ลูกบาศก์เมตร/นาทีก่อนอัตราการระบายน้ำ
เดิมก่อนมีโครงการ (57.29 ลูกบาศก์เมตร/นาทีก่อน)

1.4.3 การจัดการขยะมูลฝอย

1) ปริมาณขยะมูลฝอย

- บ้านพักอาศัย : โครงการมีหน่วยพักอาศัย 522 หน่วย ผู้พักอาศัย 5 คน/หน่วย หรือ 2,610 คน อัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน จะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้น 7.83 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- อาคารศูนย์ชุมชน : มีพื้นที่ใช้สอย 1,253.00 ตารางเมตร อัตราการเกิดขยะมูลฝอย 0.4 ลิตร/ตารางเมตร/วัน แบ่งเป็น
 - ขยะมูลฝอยเปียก 2.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 30 ของปริมาณขยะมูลฝอย)
 - ขยะมูลฝอยแห้ง 5.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 67 ของปริมาณมูลฝอย)
 - ขยะมูลฝอยอันตราย 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 3 ของปริมาณขยะมูลฝอย)

2) การเก็บรวบรวมขยะและการกำจัดขยะ

โครงการได้รณรงค์เพื่อขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนนำมาทิ้งลงถังรองรับขยะมูลฝอยแต่ละประเภท โดยแบ่งขยะเป็น 3 ประเภท ดังนี้

- ขยะมูลฝอยเปียกหรือขยะมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร หรือพืชผักที่เหลือจากการรับประทานอาหารและการประกอบอาหาร
- ขยะมูลฝอยแห้ง
 - ขยะรีไซเคิลหรือขยะที่สามารถนำไปขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติก โลหะ
 - ขยะทั่วไป เป็นขยะที่ย่อยสลายยากและไม่คุ้มค่าในการนำไปรีไซเคิล เช่น ซองบะหมี่ กิ่งสำเริงรูป เปลือกลูกอม ถุงขนม ถุงพลาสติก
- ขยะมูลฝอยอันตราย ต้องเก็บรวบรวมแล้วนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี เช่น กระป๋องยาฆ่าแมลง หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ การจัดถังรองรับขยะมูลฝอยสามารถรับปริมาณขยะ เมื่อเปิดดำเนินการครบทั้ง 522 หน่วย ได้นานไม่น้อยกว่า 3 วัน การเคหะแห่งชาติได้กำหนดแนวทางการจัดการขยะโดยให้มีจุดวางถังรองรับมูลฝอยไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ กระจายตำแหน่งเพื่อความสะดวกในการนำขยะมูลฝอยมาทิ้ง

จุดวางถังรองรับขยะมูลฝอยทั่วไป จำนวน 9 จุด แต่ละถังจุดวางถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 13 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับขยะเปียก จำนวน 4 ถัง และถังรองรับขยะแห้ง จำนวน 9 ถัง รวมมีถังรองรับขยะมูลฝอยทั่วไป จำนวน 117 ถัง ปริมาตรรองรับขยะมูลฝอยรวม 28.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรับรองขยะมูลฝอยได้ดังนี้

- ถังรองรับขยะมูลฝอยเปียก จำนวนไม่น้อยกว่า 36 ถัง ปริมาตรรองรับขยะ 8.6 ลูกบาศก์เมตร รองรับขยะมูลฝอยเปียกได้นานประมาณ 3 วัน ($8.6/2.6 = 3.3$)
- ถังรองรับขยะมูลฝอยแห้ง จำนวนรวมไม่น้อยกว่า 81 ถัง ปริมาตรรองรับขยะ 19.4 ลูกบาศก์เมตร รองรับขยะมูลฝอยแห้งได้นานประมาณ 3 วัน ($19.4/5.9 = 4.0$)

นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีโรงพักขยะมูลฝอยตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ โรงพักขยะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กปิดทึบ ขนาดกว้าง 4.0 เมตร ยาว 10.0 เมตร ความสูงถึงระดับคานหลังคา 2.7 เมตร พื้นที่ 40.0 ตารางเมตร มีผนัง 4 ด้าน มีหลังคาและประตูเปิด - ปิด สามารถวางถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร ได้จำนวน 160 ถัง ปริมาตรรองรับขยะ 38.4 ลูกบาศก์เมตร

1.4.4 ระบบการจราจร

1) ที่จอดรถ

เนื่องจากโครงการเป็นบ้านพักอาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย การเคหะแห่งชาติไม่ได้ออกแบบและก่อสร้างที่จอดรถไว้ให้ อย่างไรก็ตาม บ้านพักแต่ละหน่วยก็ไม่ได้สร้างเต็มพื้นที่ดิน แต่มีพื้นที่บริเวณด้านข้างหน่วยพัก ประมาณ 3.0×0.60 เมตร สามารถใช้เป็นพื้นที่จอดรถได้และมีที่จอดรถส่วนกลางบริเวณด้านหน้าศูนย์ชุมชน จำนวน 6 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถสำหรับบุคคลทั่วไป จำนวน 4 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 2 คัน

2) ระบบจราจรภายใน

ระบบจราจรภายในโครงการทั้งหมดเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ดังนี้

- ถนนสายหลัก A : เป็นทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ เชื่อมกับระบบการจราจรของถนนสุนทรภู่ซอย 4 ถนนสายหลัก A มีเขตทางกว้าง 12.0 เมตร ผิวจราจรกว้าง 9.0 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 1.5 เมตร
- ถนนสายรอง B : มีขนาดเขตทางกว้าง 9.0 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.0 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 1.5 เมตร
- ถนนสายรอง C : มีขนาดทางกว้าง 8.0 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.0 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 1.0 เมตร
- ถนนสายรอง D : มีขนาดเขตทางกว้าง 7.0 เมตร ผิวจราจรกว้าง 5.0 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 1.0 เมตร

เนื่องจากมีลำรางสาธารณะไหลผ่านพื้นที่โครงการและแบ่งโครงการออกเป็น 2 ส่วน โครงการจึงออกแบบและก่อสร้างสะพานข้ามลำรางสาธารณะ เพื่อเชื่อมระบบการจราจรระหว่างพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 กับพื้นที่โครงการ 2 (บริเวณถนนสาย B) เป็นสะพานคอนกรีตเสริมเหล็กที่มีเขตทางกว้าง 9.0 เมตร ผิวจราจรกว้าง 6.0 เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ 1.5 เมตร และมีราวสะพานทั้ง 2 ข้าง สูงประมาณ 0.6 เมตร

1.4.5 ระบบไฟฟ้า

โครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอำเภอแกลง โดยโครงการได้ประสานงานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคดังกล่าวให้ดำเนินปักเสาคอนกรีตอัดแรง ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า พร้อมพาดสายเคเบิลอากาศ พาดสายแรงต่ำ ติดตั้งสายอลูมิเนียมหุ้มฉนวนและอุปกรณ์อื่นๆ แล้วเสร็จ

สำหรับการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เช่น การเดินสายไฟ การติดตั้งระบบไฟฟ้า โครงการได้ปฏิบัติตามกฎระเบียบและมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค รวมทั้งเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.)

1.4.6 การอำนวยความสะดวกการจราจรภายในโครงการ

โครงการได้จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า – ออกโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน พร้อมระบบไฟฟ้าส่องสว่างและสัญญาณไฟกระพริบ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ ภายในโครงการได้จัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วและป้ายจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ติดตั้งป้ายทางแยกและเครื่องหมายจราจรบนผิวทาง เพื่อเพิ่มความปลอดภัยด้านการจราจรภายในโครงการ

1.4.7 ระบบป้องกันอัคคีภัย

ระบบป้องกันอัคคีภัยของอาคารภายในโครงการได้รับการออกแบบมาตรฐาน มีรายละเอียดดังนี้

1) ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้ทำการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 3 จุด เชื่อมต่อกับระบบประปาภายในโครงการ รวมทั้งออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานของการประปาเทศบาลตำบลเมืองแกลง

2) แผนระงับอัคคีภัย

โครงการมีแผนดำเนินงาน เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องสามารถใช้เป็นแนวทางปฏิบัติในการระงับเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างรวดเร็ว หรือลดความรุนแรงของเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานดับเพลิงจะเข้ามาช่วยระงับเหตุ โดยจัดเจ้าหน้าที่ในทีมดับเพลิงเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้น ดังนี้

- เข้าตรวจสอบ – ระงับเหตุเบื้องต้นทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุ
- ประเมินและสั่งการระดมคนที่สามารถใช้เครื่องมือดับเพลิงได้เข้าระงับเพลิงเบื้องต้น
- แจ้งให้อำนาจการศูนย์ปฏิบัติการกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ทราบ
- ถ้าระงับเพลิงได้ให้ตรวจสอบสาเหตุและรายงานให้อำนาจการศูนย์ปฏิบัติการทราบทันที
- ถ้าระงับเหตุไม่ได้ ให้อำนาจการศูนย์ปฏิบัติการสั่งการให้อพยพคนและสิ่งของออกจากพื้นที่ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้จัดการในการอพยพคนและสิ่งของไปยังจุดรวมพล พร้อมกับแจ้งไปยังหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเมืองแกลง และสถานีตำรวจภูธรอำเภอแกลง
- กรณีที่มีคนอยู่ในบ้านพักอาศัยที่เกิดเหตุ ให้แจ้งทีมช่วยเข้าทำการช่วยเหลือทันที
- เมื่อเหตุการณ์สงบลงให้ตรวจสอบสาเหตุและรายงานความเสียหายให้อำนาจการศูนย์ปฏิบัติการทราบ

3) แผนอพยพหนีไฟ

ประกอบด้วยหน่วยต่างๆ เพื่อทำหน้าที่ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ดังนี้

- หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการ มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยว่าได้อพยพหนีไฟออกมายังจุดรวมพลครบถ้วนหรือไม่
- หน่วยช่วยชีวิต เป็นการทำงานร่วมกันระหว่างเจ้าหน้าที่โครงการกับเจ้าหน้าที่ของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเมืองแกลง ในการเข้าค้นหาและช่วยชีวิตหลังจากได้รับแจ้งจากทีมอพยพหนีไฟว่ายังมีคนติดอยู่ในบริเวณที่เกิดเหตุ รวมทั้งให้การปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ
- จุดรวมพล เป็นจุดที่มีความปลอดภัย เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยทั้งหมดมารายงานตัวและตรวจนับจำนวนก่อนจะอพยพไปยังจุดอื่น ต้องเป็นจุดที่มีพื้นที่เพียงพอสำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และไม่กีดขวางการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ซึ่งโครงการพิจารณาแบ่งพื้นที่จุดรวมพลออกเป็น 5 โซน แต่ละโซนมีรายละเอียดการบริหารจัดการจุดรวมพล ดังนี้
 - โซนที่ 1 : จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสวนสาธารณะ 1 พื้นที่ 800 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัย รวม 101 หน่วย จำนวน 505 คน คิดเป็นสัดส่วน 1.58 ตารางเมตรต่อคน (800 ตารางเมตร/505 คน) ระยะห่างจากหน่วยพักที่ไกลสุดไปยังจุดรวมพลประมาณ 100 เมตร

- โซนที่ 2 : จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสวนสาธารณะ 2 พื้นที่ 1,200 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยรวม 98 หน่วย จำนวน 490 คน คิดเป็นสัดส่วน 2.45 ตารางเมตรต่อคน (1,200 ตารางเมตร/490 คน) ระยะห่างจากหน่วยพักที่ไกลสุดไปยังจุดรวมพลประมาณ 160 เมตร
- โซนที่ 3 : จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสวนสาธารณะ 3 พื้นที่ 900 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยรวม 173 หน่วย จำนวน 865 คน คิดเป็นสัดส่วน 1.04 ตารางเมตรต่อคน (900 ตารางเมตร/865 คน) ระยะห่างจากหน่วยพักที่ไกลสุดไปยังจุดรวมพลประมาณ 115 เมตร
- โซนที่ 4 : จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสวนสาธารณะ 4 พื้นที่ 600 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยรวม 116 หน่วย จำนวน 580 คน คิดเป็นสัดส่วน 1.03 ตารางเมตรต่อคน (600 ตารางเมตร/580 คน) ระยะห่างจากหน่วยพักที่ไกลสุดไปยังจุดรวมพลประมาณ 210 เมตร
- โซนที่ 5 : จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณศูนย์ชุมชน พื้นที่ 190 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยรวม 34 หน่วย จำนวน 170 คน คิดเป็นสัดส่วน 1.12 ตารางเมตรต่อคน (190 ตารางเมตร/170 คน) ระยะห่างจากหน่วยพักที่ไกลสุดไปยังจุดรวมพลประมาณ 100 เมตร

1.4.8 สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ

โครงการได้จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ ดังนี้

- จัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการบริเวณอาคารชุมชน จำนวน 1 ห้อง และมีป้ายสัญลักษณ์ผู้พิการติดไว้เพื่อบ่งบอกว่าเป็นห้องส้วมผู้พิการ
- จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ช่อง และติดป้ายสัญลักษณ์กำกับไว้ตรงช่องดังกล่าว
- จัดให้มีทางลาดจากทางเท้าขึ้นสู่อาคารศูนย์ชุมชน เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการได้ขึ้น-ลงอาคาร โดยพื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นกับทางลาดเป็นพื้นผิวเรียบไม่สะดุด

1.5 ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การเคหะแห่งชาติได้มอบหมายให้บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดำเนินงานตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามความเห็นชอบในการพิจารณารายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดในตารางที่ 1-1 และแผนการตรวจสอบติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 1-2

ตารางที่ 1-1 รายละเอียดการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม วิธีการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา	สถานีตรวจวัด
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	• ความเป็นกรด-ด่าง • บีโอดี • ปริมาณของแข็งแขวนลอย • ไนโตรเจนทั้งหมด • ไขมันและน้ำมัน • ฟิซิลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	1. จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม
	• ความเป็นกรด-ด่าง • บีโอดี • ปริมาณของแข็งแขวนลอย • ไนโตรเจนทั้งหมด • ไขมันและน้ำมัน • ไนเตรท • ฟิซิลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	2. จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม
	• ความเป็นกรด-ด่าง • บีโอดี • ปริมาณของแข็งแขวนลอย • ไนโตรเจนทั้งหมด • ไขมันและน้ำมัน • ไนเตรท • ฟอสฟอรัสทั้งหมด • ฟิซิลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	3. จุดเก็บน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน	• ความเป็นกรด-ด่าง • บีโอดี • ดีไอ • ปริมาณของแข็งแขวนลอย • ทีเคเอ็น • ฟิซิลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย	ตรวจวัด 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	1. บริเวณก่อนจุดระบายน้ำของโครงการ 2. บริเวณหลังผ่านจุดระบายน้ำของโครงการ

ที่มา: ผลการพิจารณารายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ดัชนีหนังสือ ที่ ทส 1009.3/10913 ลงวันที่ 3 ตุลาคม พ.ศ.2557 โดยให้ความเห็นชอบเมื่อวันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ.2557

ตารางที่ 1-2 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ ปี พ.ศ. 2569										
	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน
1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง 1 เดือน/ครั้ง 1.1 จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม ได้แก่ pH, BOD, TSS, TKN, FOG และ FCB 1.2 จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม ได้แก่ pH, BOD, TSS, TKN, FOG, Nitrate และ FCB 1.3 จุดเก็บน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ได้แก่ pH, BOD, TSS, TKN, FOG, Nitrate, Total Phosphorus และ FCB	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน 2 ครั้ง/ปี 2.1 บริเวณก่อนจุดระบายน้ำของโครงการ ได้แก่ pH, BOD, DO, TSS, TKN และ FCB 2.2 บริเวณหลังผ่านจุดระบายน้ำของโครงการ ได้แก่ pH, BOD, DO, TSS, TKN และ FCB					✓						✓

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง การดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ